

**Per aangetekende post**

**Uw brief/email van**  
28 januari 2025

**Uw kenmerk**  
--

**Behandelaar**

**Onderwerp**  
Besluit op uw Woo-verzoek

**Ons kenmerk**  
919533

**Datum**  
26 februari 2025

VERZONDEN 27 FEB. 2025

Beste [REDACTED]

Wij hebben op 28 januari 2025 een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) van u ontvangen. Wij hebben uw verzoek opgeslagen in onze administratie onder zaaknummer: 919533. Noemt u dit zaaknummer als u ons schrijft of belt. Wij kunnen u dan sneller helpen.

**Uw verzoek**

U vraagt om toezending van de volgende documenten met betrekking tot Bungalowpark 't Strijbos, per e-mail:

1. een afschrift van de anterieure overeenkomst van 3 april 2019, welke deel uitmaakt van de omgevingsvergunning van 6 mei 2019 met zaaknummer 19198;
2. een afschrift van de anterieure overeenkomst van 11 oktober 2022, welke deel uitmaakt van de omgevingsvergunning van 21 oktober 2022 met zaaknummer 378234;
3. een afschrift van de omgevingsvergunning van 6 mei 2019 met zaaknummer 19198;
4. een afschrift van de omgevingsvergunning van 21 oktober 2022 met zaaknummer 378234;
5. een afschrift van de rapportage van RHO adviseurs voor leefruimte project 4000775.20180328 d.d. 2019-03-01\_versie 4.

**Zienswijze derde-belanghebbende**

Ten aanzien van de onder punt 1 en 2 genoemde documenten (de anterieure overeenkomsten) is sprake van een derde-belanghebbende. Wij hebben de betrokken derde-belanghebbende in de gelegenheid gesteld om zijn/haar zienswijzen naar voren te brengen over ons voornemen om de anterieure

overeenkomsten – waarbij persoonlijke gegevens en overige gevoelige informatie onleesbaar gemaakt / geanonimiseerd worden – te verstrekken. De betrokken derde-belanghebbende heeft geen bezwaar tegen verstrekking van de anterieure overeenkomsten, op de genoemde wijze.

### **Besluit op uw Woo-verzoek**

Wij wijzen uw verzoek toe. In de bijlagen treft u de volgende geanonimiseerde documenten aan:

1. een afschrift van de anterieure overeenkomst van 3 april 2019, welke deel uitmaakt van de omgevingsvergunning van 6 mei 2019, met zaaknummer 19198 (inclusief de 3 bijbehorende bijlagen);
2. een afschrift van de anterieure overeenkomst van 11 oktober 2022, welke deel uitmaakt van de omgevingsvergunning van 21 oktober 2022 met zaaknummer 378234 (inclusief bijlage 1; bijlagen 2 en 3 zijn namelijk identiek aan bijlagen 2 en 3 bij de anterieure overeenkomst bij zaaknummer 19198);
3. een afschrift van de omgevingsvergunning van 6 mei 2019 met zaaknummer 19198;
4. een afschrift van de omgevingsvergunning van 21 oktober 2022 met zaaknummer 378234;
5. een afschrift van de rapportage van RHO adviseurs voor leefruimte project 4000775.20180328 d.d. 2019-03-01\_versie 4. Deze rapportage treft u aan als bijlage 3 bij de anterieure overeenkomst van 3 april 2019 (zie onder punt 1).

Als u meer bijlagen wilt ontvangen behorende bij de vergunningen met zaaknummers 19198 en 378234, horen we dat graag van u. In de besluiten omgevingsvergunning kunt u lezen welke bijlagen bij deze vergunningen horen.

### **Wijze van verstrekking**

Vanwege de grootte van de door u opgevraagde bestanden, ontvangt u dit besluit met de bijlagen per post. Het besluit exclusief de bijlagen wordt u vandaag (26 februari 2025) per mail toegezonden.

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Neem dan gerust contact met ons op. Wij kunnen het besluit uitleggen. U heeft ook de mogelijkheid om bezwaar te maken. Dit kunt u doen door schriftelijk en binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bij de gemeente Waalre een bezwaarschrift in te dienen. In uw bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval de volgende gegevens:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u bezwaar maakt. U kunt bijvoorbeeld de datum en ons zaaknummer van het besluit noemen of een kopie meesturen.

- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Het bezwaarschrift moet worden ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Waalre, Postbus 10.000, 5580 GA te Waalre. Het besluit is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van deze brief, ook als u hiertegen bezwaar maakt. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op.


**Kunt u het besluit niet afwachten?**

Indien u ons besluit niet kan afwachten, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een schorsing van het besluit. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via [www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/). Voor de behandeling van uw verzoek brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

**Mail of bel gerust als u vragen heeft**

Onder vermelding van uw zaaknummer kunt u contact opnemen per mail naar [vergunningen@waalre.nl](mailto:vergunningen@waalre.nl) of via telefoonnummer: 040-2282500. Uw contactpersoon is Freyja Ricken-Cleven.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Waalre,  
namens hen,



Jurist VTH  
Afdeling Dienstverlening, Team Vergunningen