

Projectnr.: 20.114
Datum: 1 februari 2023
Betreft: **Sloopveiligheidsplan definitief ontwerp**

Omschrijving: Uitbreiding monument en plaatsing nieuw dakkapel



Inhoud:

1. Kennisgeving
2. Sloopveiligheidsplan

1. Kennisgeving

Omschrijving: Uitbreiding monument en plaatsing nieuw dakkapel

Opdrachtgever: naam [redacted]
adres Heuvelstraat 9
postcode en plaats [redacted] Waalre
tel.nr. [redacted]
e-mail [redacted]

Coördinator-O: naam [redacted] | Arts Architecten BNA bv
adres [redacted]
postcode en plaats [redacted]
tel.nr. 040 2014515
fax.nr. 040 2042891
e-mail [redacted]
contactpersoon [redacted] ir. [redacted]

2. Sloopveiligheids- plan

SLOOPFASE

Omschrijving: Uitbreiding monument en plaatsing nieuw dakkapel

Revisie	:	
Datum	:	01-02-2023
Coördinator-O	:	■■■■ ir. ■■■■
Accordering	:	

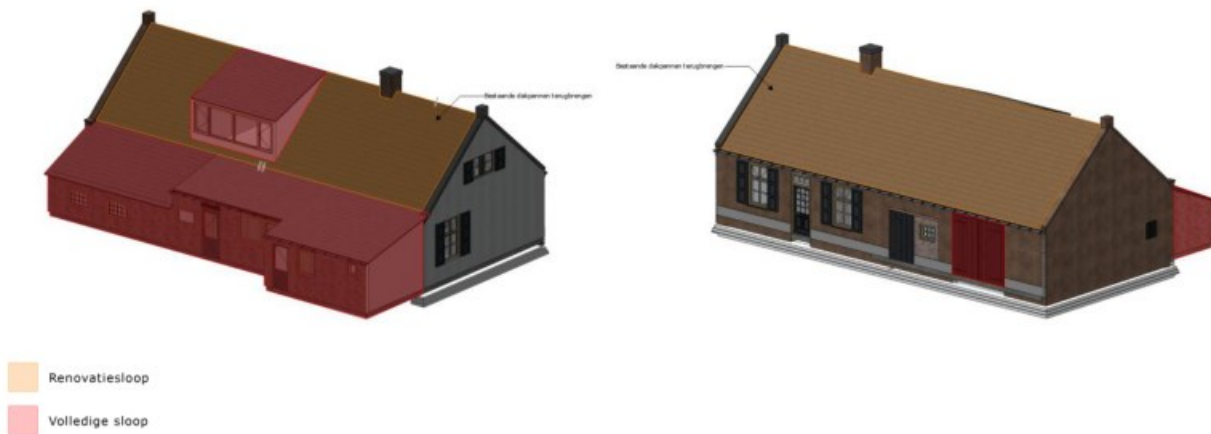
Inhoud:

- 1.1. Inleiding
- 1.2. Beschrijving van het bestaande bouwwerk
- 1.3. Bij de sloop betrokken partijen
 - 1.3.1. Opdrachtgever
 - 1.3.2. Architect
 - 1.3.3. Constructie
 - 1.3.4. Sloopbedrijf
 - 1.3.5 Aannemer
2. Veiligheid in de omgeving (Artikel 8.2)
3. Geluidshinder (Artikel 8.3)
4. Trillingsonderzoek (Artikel 8.4)
5. Stof hinder (Artikel 8.5)
6. Grondwaterstand (Artikel 8.6)
- 7.1 Veiligheidsplan
 - 7.1.1. Sloopmethodiek
 - 7.1.2. Sloopmaterialen
 - 7.1.3. Sloopmaterielen
8. Afvalscheiding
9. BIJLAGEN

1.1. Inleiding

Dit sloopveiligheids-plan conform bouwbesluit dient ter ondersteuning van de ingediende sloopmelding. Uitgangspunt is een veilige werkwijze en werkomgeving tijdens de sloopfase.

Zie hieronder een overzicht van de te slopen onderdelen:



1.2. Beschrijving van het bestaande bouwwerk.

Dit sloopveiligheids-plan is van toepassing op alle bouwkundige onderdelen tijdens de sloopfase van het project.

Aanbouw monument en plaatsing nieuwe dakkapel

Het bruto vloeroppervlak van de bouw omvat ca. 307 m² en heeft een bruto inhoud van ca. 745 m³.

De materialen zijn:

- buitengevels	bestaand/nieuw metselwerk + gevelbekleding
- binnenwanden	kalkzandsteen
- dakbedekking plat dak	bitumineuze dakbedekking
- kozijnen en draaiende delen	hout
- funderingsconstructie	beton
- vloerconstructie	beton
- hoofdconstructie	kalkzandsteen / hout
- dakconstructie	houten balklaag /spanten / hulpstaal

Het bouwproces zal aaneensluitend uitgevoerd worden, volgens de planning en de organisatie van de aannemer.

1.3. Bij de sloop betrokken partijen.

1.3.1 Opdrachtgever

naam
adres
postcode en plaats
tel.nr.
e-mail

[redacted]
[redacted]
[redacted]
040 207 0767
[redacted]

1.3.2 Architect

naam
adres
postcode en plaats
tel.nr.
e-mail
contactpersoon

[redacted] | Arts Architecten BNA bv
[redacted]
[redacted]
040 2014515
[redacted]
ir. [redacted]

1.3.3. Constructie

naam
adres
postcode en plaats
tel.nr.
e-mail
contactpersoon

De Waag constructeurs
[redacted]
[redacted]
0495 230 042
[redacted]

1.3.4. Sloopbedrijf

naam
adres
postcode en plaats
tel.nr.
e-mail
contactpersoon

N.t.b.

1.3.5. Aannemer

naam
Adres
postcode en plaats
tel.nr.
e-mail
contactpersoon

N.t.b.

2. Veiligheid in de omgeving (artikel 8.2)

Hoe om te gaan met veiligheidsaspecten rondom de projectlocatie?

- Schade aan kabels en leidingen kan een risico zijn en veroorzaakt overlast. Daarom dient een KLIC-melding te worden uitgevoerd om inzicht te krijgen van de aanwezige leidingen en kabels op locatie.
- Het werkterrein zal worden afgeschermd met bouwhekken voorzien van waarschuwborden met daarop: "Verboden toegang voor ongevogden".
- Rondom het bouwwerk is een veiligheidszone gemarkeerd conform de richtlijnen Bouw- en sloopveiligheid. De veiligheidszone bedraagt 2 meter rondom het gehele bouwwerk, zoals voorgeschreven bij een bouwwerk van 6 meter hoogte.
- Aannemer sloopwerken / sloopbedrijf dient ieder op de bouw aanwezig persoon te informeren over de veiligheidsvoorschriften.

Bouwlogistiek

- Aan- en afvoer speciaal transport zal zo worden uitgevoerd dat mogelijke hinder wordt beperkt. Bijvoorbeeld door rekening te houden met het tijdstip.
- Op het werkterrein is voldoende ruimte beschikbaar voor plaatsen/opstellen van werkmaterieel en b.v. containers.
- Sloopmateriaal kan veilig worden afgevoerd naar milieustraat en zal door relatief kleine omvang geen extra hinder opleveren.

3. Geluidshinder (artikel 8.3)

Hoe om te gaan met geluidshinder?

Vanwege de omvang van het te slopen deel van het bouwwerk is het aannemelijk dat de dagwaarde van de te uitvoeren sloopwerkzaamheden de blootstellingsduur zoals omschreven in artikel 8.3 van het bouwbesluit niet overschrijft. Wel wordt geadviseerd omwonden op de hoogte te stellen van de uit te voeren sloopwerkzaamheden en eventuele daarmee gemoeide overlast.

4. Trillingsonderzoek (artikel 8.4)

Hoe om te gaan met de trilling veroorzaakt door sloopwerkzaamheden?

Vanwege de omvang van het te slopen deel van het bouwwerk kan worden aangenomen dat het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden geen grotere trillingssterkte veroorzaakt dan bedoeld in artikel 8.4, eerste lid. Van het bouwbesluit.

5. Stof hinder (artikel 8.5)

Hoe om te gaan met de hinder van stof tijdens de sloopwerkzaamheden?

Tijdens de inspannende sloopwerkzaamheden zal de gevel zo lang mogelijk gesloten blijven om hinder door stof te beperken.

Tijdens het slopen van steenachtige materialen zullen maatregelen getroffen worden ter beperking van de stofemissie. Gezien de aard van het te slopen bouwwerken wordt geen significante hinder van stof verwacht.

6. Grondwaterstand (artikel 8.6)

Hoe om te gaan met de grondwaterstand op het bouwterrein?

Tijdens de sloop vinden er geen werkzaamheden plaats die van invloed zijn op de grondwaterstand op het werkterrein of de directe omgeving.

7.1. Veiligheidsplan (artikel 8.7)

Tabel 7.1 bouw- of sloopplaatsinrichting.

Nr.	Omschrijving	Opmerking
1	De toegang tot sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de sloopplaats	Zie bijlage "Werkterrein sloopwerkzaamheden"
2	De ligging van het perceel waarop gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwegen	Zie bijlage "Werkterrein sloopwerkzaamheden"
3	De situering van het te slopen bouwwerk	Zie bijlage "Werkterrein sloopwerkzaamheden"
4	De aan- en afvoerwegen	Zie bijlage "Werkterrein sloopwerkzaamheden"
5	De laad-, los- en hijszones	Niet van toepassing
6	De plaats van de keten	Niet van toepassing
7	De in bodem of perceel aanwezige leidingen	KLIC melding*
8	De plaats van machines, werktuigen en hulpmiddelen	Zie toelichting "sloopmethodiek" (7.1.1)
9	De bereikbaarheid van bluswater of andere veiligheidsvoorzieningen	(Blus)water, EHBO-koffer en communicatievoorzieningen zijn op terrein aanwezig (bestaand bouwwerk)

*Ten behoeve van de uitvoering zal een digitale KLIC melding worden uitgevoerd voor de exacte locatie van kabels en leidingen te kunnen bepalen

Tabel 7.2 Gegevens sloopmethodiek, materialen, materieel en hulp- en beveiligingsmiddelen.

Nr.	Omschrijving	Opmerking
1	Toe te passen sloopmethodiek	Zie toelichting "Sloopmethodiek" (7.1.1)
2	Toe te passen materialen	Zie toelichting "Sloopmaterialen" (7.1.2)
3	Toe te passen materieel	Zie toelichting "Sloopmaterieel" (7.1.3)

7.1.1 Sloopmethodiek

Strippen

Het strippen geschiedt met behulp van diverse handgereedschappen die worden gebruikt door handslopers. Strippen omvat het verwijderen van inpendige, niet steenachtig materiaal. Deze werkzaamheden zijn ter voorbereiding op de uiteindelijke sloop.

Asbestsanering

Indien uit het asbestinventarisatierapport blijkt dat asbest aanwezig is, zal de asbestsanering worden uitgevoerd conform de vigerende wet- en regelgeving en op basis van de van toepassing zijnde risicoklassen zoals beschreven in het asbestinventarisatierapport.

Constructieve sloopwerkzaamheden boven maaiveld

Grotendeels wordt de sloop uitgevoerd met behulp van een hydraulische graafmachine inclusief benodigde hulpgereedschappen zoals een combischaar. De te behouden constructieve onderdelen zullen voorafgaand aan de werkzaamheden worden gestut en beveiligd/afgeschermd. Ter plaatse van kostbare of meer fragile gebouwonderdelen worden de werkzaamheden deels handmatig of met mini materiaal uitgevoerd. Zo kunnen de sloopwerkzaamheden gecontroleerd en veilig worden uitgevoerd. Te grote steenachtige materialen worden opgebroken met klein materieel tbv. afvoer van deze bouwmaterialen.

Constructieve sloopwerkzaamheden onder maaiveld

Met behulp van een hydraulische graafmachine zullen de funderingsbalken worden opgebroken en afgevoerd.

Plaats van machines, werktuigen en hulpmiddelen

De plaats van machines, werktuigen en hulpmiddelen zal tijdens de sloopwerkzaamheden niet enkel op eenzelfde plek zijn, maar deze zullen ten alle tijden binnen de bouwhekken worden bewaard en bestuurd/gebruikt.

7.1.2 Sloopmaterialen

Toe te passen materialen zijn o.a. Rijplaten, afvalcontainer en dragline schotten.
Verdere benodigde materialen zullen worden bepaald door de uitvoerder en op een veilige manier volgens voorschriften worden gebruikt.

7.1.3 Sloopmaterieel

Ten behoeve van (eventuele) asbestsanering

- Decontaminatie unit
- Onderdruk machines
- Containment

Ten behoeve van het strippen

- Rolsteiger
- Sloophamer
- Reciprozaag
- Voorhamer
- ██████████
- Minigraver

Ten behoeve van constructieve sloop

- Hydraulische graafmachine inclusief sloopgereedschap / hulpstukken
- Laadschop
- Vrachtauto
- Klein sloopmaterieel zoals sloophamer

Hulp- en veiligheidsmiddelen zullen bestaan uit

- 2-punts harnas met vallijn
- Dakrandbeveiliging
- Extra beveiliging volgens sloopbedrijf en cf. voorschriften

7.1.4 Bouwput

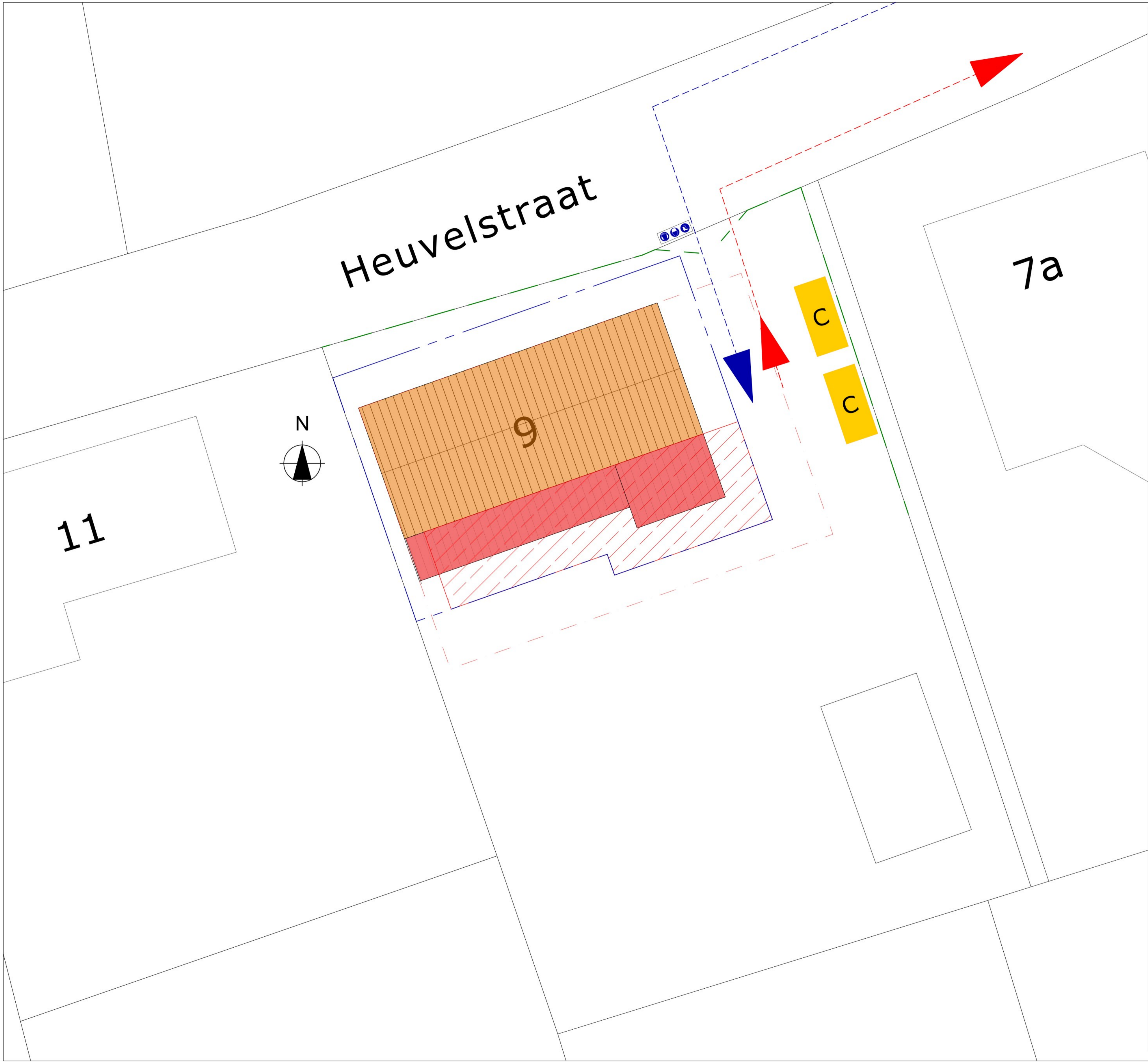
Tijdens de sloopwerkzaamheden is er een bouwput niet van toepassing

8. Afvalscheiding (artikel 8.8)

Vrijkomende bouwmaterialen zullen zo veel mogelijk worden hergebruikt / gerecyceld. Indien dit niet mogelijk wordt geacht, zullen de bouwmaterialen minstens worden gescheiden cf. bouwbesluit artikel 4.1 lid 1 in de volgende categorieën:

a.	als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst , voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
b.	teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
c.	teerhoudend asfalt;
d.	bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
e.	niet-teerhoudend asfalt;
f.	vlakglas, al dan niet met kozijn;
g.	gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
h.	dakgrind;
i.	armaturen;
j.	gasontladingslampen.

9. BIJLAGEN



RENVOOI

- - - Bouwvlak
- - - Aanvoer route
- - - Afvoer route
- Container
- Renovatiesloop
- Totaal sloop
- Terrein afscheiding (bouwhekken)
- Verboden toegang bord
- Gebruiksgebied sloopmateriaal
- Sloopveiligheidszone

MARGRY ARTS
ARCHITECTEN BNA BV

Directie
 ir W.C.J. architect
 ir M.H.G. Arts architect
 Telefoon 040-2014515
 E-mail info@
 Website w

Project	Verbouwing van monumentale woning a/d Heuvelstraat 9 te Waalre	Blad nr.	B-08
Oprachtgever	& Heuvelstraat 9 Waalre	Formaat	A1
Tel nr.		Project nr.	20114
Onderdeel	Bestaande situatie Werkt terrein sloopwerkzaamheden	Schaal	1:100
		Getek.	RB
		Datum	01-02-2023
		Gewijz.	